

伦教残疾人托养中心改造

工程

预算价

预算价 (小写): 1581049.84元

(大写): 壹佰伍拾捌万壹仟零肆拾玖元捌角肆分

建设单位:



(单位盖章)

法定代表人或其授权人:

*(Handwritten signature)*

(签字或盖章)

造价咨询人:



(单位资质专用章)

法定代表人或其授权人:

*(Handwritten signature)*

(签字或盖章)

编制人:



B14204400013407  
广东扬潮项目管理  
有限公司  
有效期至: 2024年03月29日

编制时间:

复核人:



(造价工程师签字盖专用章)

汪洋  
B11224400013676  
广东扬潮项目管理  
有限公司  
有效期至: 2026年5月11日

复核时间:



# 编制说明

## 一、工程概况

1. 工程名称：伦教残疾人托养中心改造工程
2. 建设单位：佛山市顺德区伦教社区卫生服务中心
3. 工程地点：佛山市顺德区伦教街道

## 二、主要工作内容及要求

室内装修面积约 620m<sup>2</sup>，屋面园林绿化改造面积约 247.8m<sup>2</sup>，主要内容如下：

1、装修工程：拆除部分原有砌体墙、新建隔墙、楼地面工程、墙柱面装饰工程、天棚工程、屋面工程等。

2、绿化工程：种植鸭脚木、黄金叶等。

3、安装工程：电气部分主要包括配电箱、电线电缆等；给排水部分主要包括给水管、热水管、排水管等；消防部分主要包括室内消火栓、灭火器、消火栓管道等；暖通部分主要包括风管、风口、风阀、风机等；弱电部分主要包括网络插座、电视插座、电话插座、网络线等。

4、园林安装部分：草坪灯、埋地射灯、单向射灯、双向射灯及其线路安装；给水管道及水龙头安装等

## 三、编制依据

1. 甲方提供的设计图纸；
2. 执行标准：国家标准《建设工程工程量清单计价规范》（GB50500-2013）；
3. 执行定额：《广东省房屋建筑与装饰工程综合定额》（2018）；《广东



省通用安装工程综合定额》(2018);《广东省园林绿化工程综合定额》(2018);

4. 计费程序执行有关文件:佛建函[2019]23号文执行《广东省建设工程计价依据(2018)》;

5. 绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名管理),装修工程按分部分项的(人工费+施工机具费)的13%计取,绿化工程按分部分项的(人工费+施工机具费)的10%计取。安装工程按分部分项的(人工费+施工机具费)的35.77%计取

6. 建设业增值税税率:执行粤建标函[2019]819号文,按税前工程造价的9%进行计取;

7. 材料价格:材料价格依据2023年8月份佛山信息价;信息价中没有的,参照当地市场价及周边地区材料市场价;

#### 四、有关说明

1. 本工程所使用材料均为国家标准优质产品;
2. 有关施工顺序、施工技术要求等详见施工图纸;
3. 本工程的报价软件号为:清单大师QT智慧云计价V3.1.6。
4. 本工程清单描述如有不详的,具体详见施工图纸;
5. 不包含二次深化设计部分、不包括甲方自购部分。



# 建设项目预算价汇总表

项目名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程

第1页，共1页

序号	单项工程名称	金额(元)	其中：(元)		
			暂估价	绿色施工安全防护措施费	规费
	伦敦残疾人托养中心改造工程				
一	伦敦残疾人托养中心改造工程				
1	伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程	1131687.73		18944.21	
2	伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程	22254.39		256.33	
3	伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程	414846.28		69328.96	
4	伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程	12261.44		1282.39	
	小计	1581049.84		89811.89	
	合 计	1581049.84		89811.89	

注：暂估价包括分部分项工程中的暂估价和专业工程暂估价。





# 单位工程预算价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页，共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	989382.57	
1.1	拆除部分	18469.94	
1.2	隔墙部分	73469.92	
1.3	地面部分	111230.12	
1.4	天棚工程	88050.85	
1.5	立面部分	368641.00	
1.6	门窗工程	60441.74	
1.7	屋面工程	144511.30	
1.8	其他部分	124567.70	
2	措施项目费	48863.05	
2.1	绿色施工安全防护措施费	18944.21	
2.2	其他措施项目费	29918.84	
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	1038245.62	
6	增值税销项税额	93442.11	
7	工程造价	1131687.73	
8	其中：人工费	148754.37	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		拆除部分						
1	011601001001	砖砌体拆除	1、拆除砖砌体 2、拆除废料外运， 运距综合考虑	m3	19.7	188.35	3710.50	
2	011607001001	地面拆除	1、拆除原有地面隔热层、防水层 2、综合考虑拆除厚度、材质 3、拆除废料外运， 运距综合考虑	m2	237.82	54.43	12944.54	
3	011603001001	木构件拆除	1、拆除1楼楼梯口木结构框架 3800*3600*200mm 2、拆除废料外运， 运距综合考虑	m2	13.68	50.08	685.09	
4	011610002001	金属门窗拆除	1、拆除1楼门口不锈钢门 1880*2834mm 2、拆除废料外运， 运距综合考虑	m2	5.33	17.62	93.91	
5	011609002001	隔断隔墙拆除	1、拆除2楼楼梯口玻璃、木结构框架 4600*3600mm 2、拆除废料外运， 运距综合考虑	m2	16.56	27.40	453.74	
6	011606002001	墙柱面龙骨及饰面拆除	1、拆除2楼楼梯口硅酸板墙面 2、拆除废料外运， 运距综合考虑	m2	22.11	26.33	582.16	
		小计		元			18469.94	
		隔墙部分						
本页小计							18469.94	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第2页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
7	011210006001	其他隔断	100mm厚隔墙 1、轻钢龙骨硅酸钙板隔断 2、硅酸钙板厚度8mm，双面 3、内藏防火岩棉 4、具体详见施工图纸	m2	104.37	152.70	15937.30		
8	011210006002	其他隔断	120mm厚隔墙 1、轻钢龙骨硅酸钙板隔断 2、硅酸钙板厚度8mm，双面 3、内藏防火岩棉 4、具体详见施工图纸	m2	24.91	164.25	4091.47		
9	011210006003	其他隔断	200mm厚隔墙 1、轻钢龙骨硅酸钙板隔断 2、硅酸钙板厚度8mm，双面 3、内藏防火岩棉 4、具体详见施工图纸	m2	14.7	164.25	2414.48		
10	011207001013	墙面装饰板	1、隔墙木饰面处 9mm厚底板	m2	27.17	37.61	1021.86		
11	010401003001	实心砖墙	1、120mm厚轻质砖 砖墙 2、专用水泥砂浆砌筑	m3	39.02	746.87	29142.87		
12	010401003002	实心砖墙	1、200mm厚轻质砖 砖墙 2、专用水泥砂浆砌筑	m3	2.45	723.87	1773.48		
本页小计							54381.46		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第3页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
13	010503004001	圈梁	1、现浇C20混凝土圈梁	m3	1.85	720.44	1332.81		
14	010515001001	现浇构件钢筋	1、现浇构件三级螺纹钢 Φ10以内	t	0.29	4956.07	1437.26		
15	010515001002	现浇构件钢筋	1、现浇构件箍筋圆钢 Φ10以内	t	0.059	6012.60	354.74		
16	011201001001	墙面一般抹灰	1、新砌墙体墙面抹灰 2、6mm厚1:0.5:3水泥砂浆抹面 3、9mm厚1:1:6水泥石灰砂浆	m2	713.3	22.38	15963.65		
		小计		元			73469.92		
		地面部分							
17	011101005001	自流坪楼地面	1、水泥自流平地面2~3mm	m2	505.92	8.74	4421.74		
18	011103002001	橡胶板卷材楼地面	1、各色2mm厚地胶板 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	505.92	161.45	81680.78		
19	011102003002	块料楼地面	1、800*800mm浅灰色地砖 2、50mm厚1:2.5水泥砂浆掺5%防水剂结合层 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	70.42	156.62	11029.18		
20	010904002001	涂膜防水	1、卫生间1.5mm聚氨酯涂膜防水	m2	323.21	43.62	14098.42		
		小计		元			111230.12		
		天棚工程							
本页小计								130318.58	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第4页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
21	011302001001	吊顶天棚	1、600*600*0.6mm 方形铝扣板吊顶 2、配套龙骨骨架 3、燃烧性能等级A 级，具体详见施工 图纸	m2	44.09	128.00	5643.52		
22	011302001002	吊顶天棚	硅酸钙板天棚 1、轻钢龙骨骨架 2、6mm+6mm硅酸钙 板天棚 3、满刮腻子两道 4、各色无机涂料三 道 5、综合考虑聚氯乙 烯透光膜，厚度 0.2mm；综合考虑 15mm大芯板加固 6、综合考虑天花造 型折边面积 7、清单工程量按水 平投影面积 8、燃烧性能等级A 级，具体详见施工 图纸	m2	452.65	180.28	81603.74		
23	011301001001	天棚抹灰	1、9mm厚1:1:6水 泥石灰砂浆打底扫 毛 2、6mm厚1:0.5: 3水泥石灰砂浆压光	m2	11.28	35.64	402.02		
24	011407002001	天棚喷刷涂料	1、各色无机涂料三 遍 2、燃烧性能等级A 级，具体详见施工 图纸	m2	11.28	35.60	401.57		
		小计		元			88050.85		
本页小计								88050.85	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称: 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第5页, 共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
		立面部分						
		双人间(1)						
25	011207001001	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板, 2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	4.85	456.73	2215.14	
26	011105004001	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	0.66	231.10	152.53	
27	011406003001	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	46.77	12.98	607.07	
28	011407001001	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	46.77	31.08	1453.61	
29	011501003001	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00	
		小计		元			11578.35	
		双人间(1)卫生间						
本页小计							11578.35	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第6页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
30	011204003001	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	16.44	163.74	2691.89		
		小计		元			2691.89		
		双人间(2)							
31	011207001014	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	4.85	456.73	2215.14		
32	011105004002	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	0.66	231.10	152.53		
33	011406003002	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m <sup>2</sup>	46.77	12.98	607.07		
34	011407001002	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	46.77	31.08	1453.61		
本页小计							7120.24		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第7页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
35	011501003002	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00	
		小计		元			11578.35	
		双人间(2)卫生间						
36	011204003002	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.44	163.74	2691.89	
		小计		元			2691.89	
		双人间(3)						
37	011207001015	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	4.85	456.73	2215.14	
38	011105004003	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.66	231.10	152.53	
本页小计							12209.56	



## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第8页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
39	011406003003	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	46.77	12.98	607.07	
40	011407001003	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	46.77	31.08	1453.61	
41	011501003003	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00	
		小计		元			11578.35	
		双人间(3)卫生间						
42	011204003003	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.44	163.74	2691.89	
		小计		元			2691.89	
		双人间(4)						
本页小计							11902.57	

## 分部分项工程清单与计价表

第9页, 共30页

工程名称: 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
43	011207001016	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板, 2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	4.85	456.73	2215.14	
44	011105004004	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	0.66	231.10	152.53	
45	011406003004	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	46.77	12.98	607.07	
46	011407001004	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m2	46.77	31.08	1453.61	
47	011501003004	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00	
		小计		元			11578.35	
		双人间(4)卫生间						
本页小计							11578.35	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第10页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	011204003004	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	16.44	163.74	2691.89	
		小计		元			2691.89	
		双人间(5)						
49	011207001017	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	5.59	456.73	2553.12	
50	011105004005	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	0.54	231.10	124.79	
51	011406003005	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m <sup>2</sup>	39.98	12.98	518.94	
52	011407001005	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	39.98	31.08	1242.58	
本页小计							7131.32	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第11页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
53	011501003005	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00		
		小计		元			11589.43		
		双人间(5)卫生间							
54	011204003005	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.17	163.74	2647.68		
		小计		元			2647.68		
		卫生间							
55	011204003006	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	48.67	163.74	7969.23		
56	011505010001	镜面玻璃	1、5mm厚银镜 2、10*2mm厚黑色拉丝不锈钢边框	m2	3.16	231.36	731.10		
本页小计							18498.01		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第12页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
57	011505001001	洗漱台	1、石材洗手台 2、20mm厚爵士白台面 3、钢骨架 4、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	1.29	1122.32	1447.79		
58	011502001001	金属装饰线	1、门洞200*2mm厚黑色拉丝不锈钢门套 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m	6	137.43	824.58		
		小计		元			10972.70		
		洗涤间							
59	011204003007	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	14.21	163.74	2326.75		
60	011505001002	拖把池	1、1410*450*600mm砖砌拖把池，表面贴面砖	套	1	500.00	500.00		
		小计		元			2826.75		
		六人间(1)							
本页小计							5099.12		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第13页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
61	011207001018	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	15.52	456.73	7088.45		
62	011105004006	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.52	231.10	120.17		
63	011406003006	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	43.99	12.98	570.99		
64	011407001006	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	43.99	31.08	1367.21		
65	011501003006	衣柜	衣柜 2550*2650*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.76	1100.00	7436.00		
66	011501003007	衣柜	衣柜 1150*2650*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	3.05	1100.00	3355.00		
本页小计								19937.82	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第14页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		小计		元			19937.82	
		六人间(1)卫生间						
67	011204003008	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	16.31	163.74	2670.60	
		小计		元			2670.60	
		六人间(1)淋浴区						
68	011204003009	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	13.47	163.74	2205.58	
		小计		元			2205.58	
		六人间(2)						
69	011207001019	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	13.73	456.73	6270.90	
本页小计							11147.08	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第15页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
70	011105004007	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.52	231.10	120.17	
71	011406003007	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	45.78	12.98	594.22	
72	011407001007	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	45.78	31.08	1422.84	
73	011501003008	衣柜	衣柜 2550*2650*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.76	1100.00	7436.00	
74	011501003009	衣柜	衣柜 1150*2650*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	3.05	1100.00	3355.00	
		小计		元			19199.13	
		六人间(2)卫生间						
本页小计							12928.23	



## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第16页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
75	011204003010	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.31	163.74	2670.60		
		小计		元			2670.60		
		六人间(2)淋浴区							
76	011204003011	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1：1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	13.47	163.74	2205.58		
		小计		元			2205.58		
		五人间(1)							
77	011207001020	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	14.29	456.73	6526.67		
78	011105004008	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.73	231.10	168.70		
本页小计							11571.55		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第17页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
79	011406003008	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	63.57	12.98	825.14	
80	011407001008	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	63.57	31.08	1975.76	
81	011501003010	衣柜	衣柜 1900*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.18	1100.00	6798.00	
82	011501003011	衣柜	衣柜 2750*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	8.94	1100.00	9834.00	
83	011501003012	衣柜	衣柜 2000*3250*350mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00	
		小计		元			33278.27	
		五人间(1)卫生间						
本页小计							26582.90	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第18页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
84	011204003012	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	21.19	163.74	3469.65		
		小计		元			3469.65		
		五人间(2)							
85	011207001021	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	15.09	456.73	6892.06		
86	011105004009	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.7	231.10	161.77		
87	011406003009	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	56.39	12.98	731.94		
88	011407001009	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	56.39	31.08	1752.60		
本页小计							13008.02		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第19页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
89	011501003013	衣柜	衣柜 2480*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	8.06	1100.00	8866.00	
90	011501003014	衣柜	衣柜 2750*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	8.94	1100.00	9834.00	
		小计		元			28238.37	
		五人间(2)卫生间						
91	011204003013	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.39	163.74	2683.70	
		小计		元			2683.70	
		五人间(3)						
本页小计							21383.70	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第20页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
92	011207001022	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	12.96	456.73	5919.22		
93	011105004010	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.65	231.10	150.22		
94	011406003010	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	55.98	12.98	726.62		
95	011407001010	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	55.98	31.08	1739.86		
96	011501003015	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.5	1100.00	7150.00		
97	011501003016	衣柜	衣柜 1975*3250*380mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	6.42	1100.00	7062.00		
本页小计							22747.92		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第21页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		小计		元			22747.92	
		五人间(3)卫生间						
98	011204003014	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	16.44	163.74	2691.89	
		小计		元			2691.89	
		工具房						
99	011406003011	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	44.06	12.98	571.90	
100	011407001011	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	44.06	31.08	1369.38	
101	011105006001	金属踢脚线	1、2mm厚黑色拉丝不锈钢踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.7	429.11	300.38	
		小计		元			2241.66	
		三人间						
本页小计							4933.55	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第22页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
102	011207001023	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，2mm木纹色铝板贴面 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	9.37	456.73	4279.56		
103	011105004011	塑料板踢脚线	1、12mm厚木塑踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.57	231.10	131.73		
104	011406003012	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	43.36	12.98	562.81		
105	011407001012	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	43.36	31.08	1347.63		
106	011501003017	衣柜	衣柜 2000*3250*550mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	13	1100.00	14300.00		
		小计		元			20621.73		
		三人间卫生间							
本页小计							20621.73		

# 分部分项工程清单与计价表

第23页, 共30页

工程名称: 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
107	011204003015	块料墙面	1、300*600mm各色瓷片 2、10mm厚1:1水泥砂浆加水重20%建筑胶粘贴 3、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	16.44	163.74	2691.89		
		小计		元			2691.89		
		心理辅导室							
108	011406003013	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m <sup>2</sup>	38.85	12.98	504.27		
109	011407001013	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	38.85	31.08	1207.46		
110	011105006002	金属踢脚线	1、2mm厚黑色拉丝不锈钢踢脚线 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	0.65	429.11	278.92		
111	011501003018	吊柜	吊柜 2550*800*350mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级, 具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m <sup>2</sup>	2.04	1100.00	2244.00		
		小计		元			4234.65		
		卫生保健室							
本页小计								6926.54	



## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第24页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
112	011406003014	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	42.3	12.98	549.05	
113	011407001014	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	42.3	31.08	1314.68	
114	011105006003	金属踢脚线	1、2mm厚黑色拉丝不锈钢踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	0.73	429.11	313.25	
115	011501003019	吊柜	吊柜 2150*800*250mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	1.72	1100.00	1892.00	
		小计		元			4068.98	
		走廊						
116	011207001012	墙面装饰板	1、9mm厚各色防火板，黑色拉丝不锈钢收口条 2、结构胶粘贴安装 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	199.96	174.53	34899.02	
117	011105006004	金属踢脚线	1、2mm厚黑色拉丝不锈钢踢脚线 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	3.66	429.11	1570.54	
本页小计							40538.54	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第25页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
118	011406003015	满刮腻子	1、墙面满刮腻子两遍	m2	30.89	12.98	400.95	
119	011407001015	墙面喷刷涂料	1、墙面各色无机涂料三遍 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	30.89	31.08	960.06	
120	011501001001	柜台	1、茶水柜 5100*3250*350mm 2、18mm厚木饰面板材，6mm超白烤漆玻璃，台面20mm爵士白大理石 3、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 4、现场制作安装	m2	16.58	1100.00	18238.00	
121	011501003020	储物柜	储物柜 2600*3250*430mm 1、18mm厚木饰面板材制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	8.45	1100.00	9295.00	
122	011501003021	矮柜	矮柜 3685*900*400mm 1、18mm厚木饰面板材制安，20mm爵士白台面 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸 3、现场制作安装	m2	3.32	1500.00	4980.00	
本页小计							33874.01	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第26页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
123	011204001001	石材墙面	1、9mm鱼肚白大理石石材墙面 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m2	9.77	3820.05	37321.89		
		小计		元			107665.46		
		小计		元			368641.00		
		门窗工程							
124	010801001001	木质门	M1门 1、木饰面板木门制安 2、实木门套 3、5钢化玻璃 4、门窗小五金 5、具体详见施工图纸	m2	23.29	763.79	17788.67		
125	010801001002	木质门	M2门 1、木饰面板木门制安 2、实木门套 3、5钢化玻璃 4、门窗小五金 5、具体详见施工图纸	m2	16.52	763.79	12617.81		
126	010801001003	木质门	M3门 1、木饰面板木门制安 2、实木门套 3、1mm砂钢 4、门窗小五金 5、具体详见施工图纸	m2	27.6	813.79	22460.60		
本页小计							90188.97		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第27页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
127	010805005001	玻璃地弹门	M4门 1、10mm厚钢化玻璃地弹门 2、1mm黑色拉丝不锈钢包边 3、门窗小五金 4、具体详见施工图纸	m2	5.27	889.99	4690.25	
128	010802003001	钢质防火门	1、钢质防火门 双扇(乙级) 2、含闭门器，门窗小五金 3、具体详见施工图纸	m2	5.01	575.73	2884.41	
		小计		元			60441.74	
		屋面工程						
		平台						
129	011101001001	水泥砂浆楼地面	1、20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平 2、20mm厚1: 2.5水泥砂浆找平保护层 3、20mm厚1: 3水泥砂浆隔离层	m2	237.88	62.82	14943.62	
130	011001001001	保温隔热屋面	1、30mm厚挤塑聚苯乙烯泡沫塑料保温板	m2	237.88	35.19	8371.00	
131	010902003001	屋面刚性层	1、40mm厚C20细石混凝土，水泥压光 2、内配Φ4@200mm钢筋，加10%TS95硅质防水剂	m2	237.88	57.33	13637.66	
132	010902001001	屋面卷材防水	1、4mm厚SBS改性沥青防水卷材	m2	280	58.65	16422.00	
本页小计							60948.94	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第28页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
133	011102003003	块料楼地面	1、1200*200mm仿木纹砖，工字贴 2、30mm厚1：3干硬性水泥砂浆结合层	m <sup>2</sup>	156.07	138.90	21678.12		
		小计		元			75052.40		
		种植池							
		种植池A							
134	010401001001	砖基础	1、专用水泥砂浆砌筑砖基础，综合考虑弧形	m <sup>3</sup>	0.38	600.04	228.02		
135	011201001002	墙面一般抹灰	1、20mm厚1：2.5水泥砂浆抹灰，内掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	8.06	38.28	308.54		
136	011406001001	抹灰面油漆	1、米白色多彩仿石漆	m <sup>2</sup>	8.06	80.14	645.93		
		小计		元			1182.49		
		种植池B							
137	010401001002	砖基础	1、专用水泥砂浆砌筑砖基础，综合考虑弧形	m <sup>3</sup>	0.2	600.04	120.01		
138	011201001003	墙面一般抹灰	1、20mm厚1：2.5水泥砂浆抹灰，内掺5%防水剂	m <sup>2</sup>	4.18	38.28	160.01		
139	011406001002	抹灰面油漆	1、米白色多彩仿石漆	m <sup>2</sup>	4.18	80.14	334.99		
		小计		元			615.01		
		种植池1							
本页小计							23475.62		

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第29页， 共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
140	010606001001	钢支撑、钢拉条	1、50*50*2mm镀锌 钢管骨架 2、50*5mm镀锌角 钢 3、具体详见施工图 纸	t	1.378	13025.04	17948.51	
141	010512008001	钢格栅	1、H30热镀锌钢格 栅制作安装 2、具体详见施工图 纸	m <sup>2</sup>	17.67	150.00	2650.50	
142	010512008003	GRC构件	1、GRC坐凳种植池 600*700mm	m	16.8	600.00	10080.00	
		小计		元			30679.01	
		种植池2						
143	010606001002	钢支撑、钢拉条	1、50*50*2mm镀锌 钢管骨架 2、50*5mm镀锌角 钢 3、具体详见施工图 纸	t	1.847	8073.30	14911.39	
144	010512008002	钢格栅	1、H30热镀锌钢格 栅制作安装 2、具体详见施工图 纸	m <sup>2</sup>	27.34	150.00	4101.00	
145	010512008004	GRC构件	1、GRC坐凳种植池 600*700mm	m	29.95	600.00	17970.00	
		小计		元			36982.39	
		小计		元			69458.90	
		小计		元			144511.30	
		其他部分						
本页小计							67661.40	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第30页，共30页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
146	010807004001	金属纱窗	1、不锈钢纱窗制安 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	100.28	89.08	8932.94	
147	010810001001	窗帘	1、成品窗帘安装 百页窗帘 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	100.28	129.78	13014.34	
148	010810001002	窗帘	1、成品轨道布帘， 含轨道 2、燃烧性能等级A级，具体详见施工图纸	m <sup>2</sup>	479.7	136.21	65339.94	
149	011503005001	扶手	1、助力扶手	m	51.75	120.00	6210.00	
150	011503005002	扶手	1、卫生间安全扶手	套	17	250.00	4250.00	
151	011505008001	卫生纸盒	1、纸巾盒	个	12	47.54	570.48	
152	011505008002	座便器	1、座便器，含水箱及配件	个	12	800.00	9600.00	
153	011505008004	淋浴花洒	1、淋浴花洒	个	12	400.00	4800.00	
154	011505010002	镜面玻璃	1、900*900mm浴室镜	个	10	145.00	1450.00	
155	011505010003	毛巾架	1、毛巾架	个	10	200.00	2000.00	
156	011505001003	洗漱台	1、洗手台	套	10	800.00	8000.00	
157	011505001004	小便器	1、小便器	套	1	400.00	400.00	
		小计		元			124567.70	
本页小计							124567.70	
合 计							989382.57	

# 单价措施项目清单与计价表

第1页, 共1页

工程名称: 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费						
1.1.1	JSJ	综合脚手架						
		小计		元				
		小计		元				
		小计		元				
2	QTCSF	其他措施项目费						
2.1	HNTMBJZJ	混凝土模板及支架(撑)						
2.1.1	011702008001	圈梁	1、梁模板 圈梁模板	m2	33.65	51.51	1733.31	
		小计		元			1733.31	
2.2	QTJSJ	其它脚手架						
2.2.1	粤011701011001	里脚手架	1、里脚手架(钢管)民用建筑基本层4.05m	m2	309.81	16.04	4969.35	
2.2.2	粤011701010001	满堂脚手架	1、满堂脚手架(钢管)基本层4.05m	m2	619.61	12.64	7831.87	
		小计		元			12801.22	
2.3	CZYS	垂直运输						
2.3.1	粤011703002001	单独装饰装修工程垂直运输	1、垂直运输	项	1	15384.31	15384.31	
		小计		元			15384.31	
2.4	CSQTFY001	其他费用		项	1			
		小计		元			29918.84	
本页小计							29918.84	
合 计							29918.84	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页， 共1页

序 号	项目编码	项目 名称	计算基础	费率(%)	金 额(元)	备 注
1	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费				
1.1	AXSJSCSXM	按系数计算的绿色施工安全防护措施费				
1.1.1	011707001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名制管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	13.000	18944.21	以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的13%计算
		小计			18944.21	
		小计			18944.21	
		合 计			18944.21	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页， 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额	暂列金额	100.000		
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	暂估价材料	100.000		该费用进入清单项目综合单价，此处不汇总
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价	100.000		
3	计日工	计日工	100.000		
4	总承包服务费	总承包服务费	100.000		
5	索赔费用	索赔费用	100.000		
6	现场签证费用	现场签证费用	100.000		
7	预算包干费	分部分项人工费+分部分项机具费			以分部分项人工费 + 分部分项机具费为计算基础 * 0.00%
8	工程优质费	分部分项人工费+分部分项机具费			市级质量奖按4.5%计算；省级质量奖7.5%计算；国家级质量奖12%计算
9	消纳费				根据“穗建造价(2019)53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量
10	其他费用				
总 计					

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	1038245.620	9	93442.11
合 计					93442.11

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第1页，共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	00010003	机上人工		工日	40.825	234.00	9553.03
2	00010010	人工费		元	145806.307	1.02	148722.43
3	01000030-0001	镀锌钢管		t	1.461	6500.00	9494.55
4	01010030	热轧圆盘条 $\phi$ 10以内		t	0.143	3895.91	555.56
5	01010120	螺纹钢 $\phi$ 10以内		t	0.296	3798.32	1123.54
6	03010215	木螺钉 M3.5 $\times$ 22~25		十套	4.896	0.21	1.03
7	03011265	不锈钢六角螺栓	M12 $\times$ 110	十套	20.119	45.11	907.56
8	03031051	铝合金窗轨 L=1000		套	191.878	14.57	2795.66
9	03033066	锁夹		个	1.009	96.39	97.26
10	03033161	闭门器		副	2.020	46.82	94.58
11	03033166	角夹		个	4.036	45.00	181.63
12	04010015	复合普通硅酸盐水泥	P.C 32.5	t	1.376	420.43	578.60
13	04010045	白色硅酸盐水泥 32.5		t	0.050	711.06	35.62
14	04030010	细砂		m3	1.002	209.20	209.62
15	04030015	中砂		m3	0.019	229.00	4.42
16	04130001	标准砖 240 $\times$ 115 $\times$ 53		千块	0.334	419.56	140.17
17	04130001-0001	轻质砖 240 $\times$ 115 $\times$ 53		千块	23.090	650.00	15008.37
18	05050130-0001	各色防火板	9mm	m2	116.545	120.00	13985.40
19	05050130-0002	各色防火板(含不锈钢收口条)	9mm	m2	219.956	130.00	28594.28
20	06550040-0001	银镜 5		m2	3.729	97.00	361.69
21	07050040-0001	浅灰色地砖 800 $\times$ 800		m2	73.237	74.09	5426.11
22	08000040-0001	爵士白20mm		m2	1.355	761.14	1030.96

注：本表为采用动态价格的材料设备。

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-装修工程

第2页，共2页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
23	09130010-000 1	2mm木纹色铝板		m2	116.545	230.07	26813.51
24	11260010	布窗帘		m2	1199.250	50.00	59962.50
25	11260020	百页窗帘		m2	105.294	120.00	12635.28
26	11390058	不锈钢纱窗		m2	100.280	89.08	8932.94
27	11390069	钢质防火门 双扇(乙级)		m2	5.006	543.29	2719.60
28	13030473	真石漆		kg	50.429	7.23	364.60
29	13050153	聚氨酯防水涂料	双组份 I型	kg	757.152	14.50	10978.70
30	15070010-000 1	防火岩棉	100mm厚隔墙处	m2	109.589	55.00	6027.37
31	15070010-000 2	防火岩棉	120mm厚隔墙处	m2	26.156	66.00	1726.26
32	15070010-000 3	防火岩棉	200mm厚隔墙处	m2	15.435	66.00	1018.71
33	21310070	不锈钢卫生纸盒		个	12.120	42.91	520.07
34	33010088-000 1	镀锌钢骨架		t	1.847	6500.00	12005.50
35	80010640-000 1	预拌水泥砂浆 1:2.5	抹灰	m3	10.373	483.74	5017.93
36	80050490-000 1	预拌水泥石灰砂浆 M5.0	砌筑	m3	8.330	462.43	3852.09
37	80210200	普通预拌混凝土 C20		m3	12.787	527.22	6741.67
38	ZC-0001	玻璃地弹门	10mm钢化玻璃 含不锈钢框	m2	5.270	550.00	2898.50

注：本表为采用动态价格的材料设备。



# 单位工程预算价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页， 共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	20160.54	
2	措施项目费	256.33	
2.1	绿色施工安全防护措施费	256.33	
2.2	其他措施项目费		
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	索赔费用		
3.6	现场签证费用		
3.7	预算包干费		
3.8	工程优质费		
3.9	消纳费		
3.10	其他费用		
4	规费		
5	税前工程造价	20416.87	
6	增值税销项税额	1837.52	
7	工程造价	22254.39	
8	其中：人工费	2528.22	

## 分部分项工程清单与计价表

第1页, 共1页

工程名称: 伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
1	050102008001	栽植花卉	1、种植鸭脚木 2、高度25~30cm, 冠幅20~25cm, 盆 苗, 36株/m2 3、养护期12个月	m2	20.4	358.84	7320.34		
2	050102008002	栽植花卉	1、种植黄金叶 2、高度25~30cm, 冠幅20~25cm, 盆 苗, 36株/m2 3、养护期12个月	m2	27	310.83	8392.41		
3	050102008003	栽植花卉	1、种植红继木 2、高度25~30cm, 冠幅20~25cm, 盆 苗, 36株/m2 3、养护期12个月	m2	11.3	393.61	4447.79		
本页小计								20160.54	
合 计								20160.54	



# 单价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页，共1页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
1	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费						
1.1	AZMJSCSF	按子目计算的绿色施工安全防护措施费						
		小计		元				
		小计		元				
本页小计								
合 计								

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页，共1页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	AQFHWMSG	绿色施工安全防护措施费				
1.1	AXSJSCSXMF	按系数计算的绿色施工安全防护措施费				
1.1.1	050405001001	按系数计算的绿色施工安全防护措施费(包括绿色施工、临时设施、安全施工和用工实名制管理)	分部分项人工费+分部分项机具费	10.000	256.33	以分部分项工程的人工费与施工机具费之和的10%计算
		小计			256.33	
		小计			256.33	
2	QTCSF	其他措施项目费				
2.1	QT001	其他费用				
		小计				
		合 计			256.33	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页， 共1页

序号	项目名称	计算基础	费率 (%)	金额 (元)	备注
1	暂列金额	暂列金额	100.000		
2	暂估价				
2.1	材料暂估价	暂估价材料	100.000		该费用进入清单项目综合单价，此处不汇总
2.2	专业工程暂估价	专业工程暂估价	100.000		
3	计日工	计日工	100.000		
4	总承包服务费	总承包服务费	100.000		
5	索赔费用	索赔费用	100.000		
6	现场签证费用	现场签证费用	100.000		
7	预算包干费	分部分项人工费+分部分项机具费			以分部分项人工费 + 分部分项机具费为计算基础 * 0.00%
8	工程优质费	分部分项人工费+分部分项机具费			市级质量奖按5.00%计算；省级质量奖8.00%计算；国家级质量奖12.00%计算
9	消纳费				根据“穗建造价(2019)53号”，建筑垃圾处置企业(单位)收取的消纳费列入其他项目费用中，按照市场、工程情况预估，列明单价与工程量
10	其他费用				
总 计					

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	规费				
2	增值税销项税额	税前工程造价	20416.870	9	1837.52
合 计					1837.52

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-绿化工程

第1页，共1页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	00010003	机上人工		工日	0.051	234.00	11.96
2	00010010	人工费		元	2478.650	1.02	2528.22
3	32070130-000 1	鸭脚木 高度 25~30cm, 冠幅 20~25cm, 盆苗		株	771.120	7.75	5976.18
4	32070130-000 2	黄金叶 高度 25~30cm, 冠幅 20~25cm, 盆苗		株	1020.600	6.48	6613.49
5	32070130-000 3	红继木 高度 25~30cm, 冠幅 20~25cm, 盆苗		株	427.140	8.67	3703.30

注：本表为采用动态价格的材料设备。



# 单位工程预算价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	305814.28	
1.1	室内电气部分	167020.30	
1.2	室内弱电部分	10039.92	
1.3	室内给排水部分	104979.98	
1.4	室内消防部分	12611.94	
1.5	室内暖通部分	11162.14	
1.6	余泥渣土运输与排放费用		
2	措施项目费	74778.64	
2.1	绿色施工安全防护措施费	69328.96	
2.2	其他措施费	5449.68	
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	380592.92	
5	增值税销项税额	34253.36	
6	含税工程总造价	414846.28	
7	人工费	71837.34	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
		室内电气部分						
1	030404017001	配电箱	1. 名称:三层配电总箱3AL 2. 安装方式:挂墙明装	台	1	4193.23	4193.23	
2	030404017002	配电箱	1. 名称:应急照明配电箱ALE 2. 安装方式:挂墙明装	台	1	2768.36	2768.36	
3	030404017003	配电箱	1. 名称:三层空调配电箱3AKT 2. 安装方式:挂墙明装	台	1	3705.04	3705.04	
4	030404017004	配电箱	1. 名称:病房配电箱1AL1 2. 安装方式:嵌墙暗装	台	11	1304.67	14351.37	
5	030404017005	配电箱	1. 名称:办公室配电箱AL2 2. 安装方式:嵌墙暗装	台	2	889.95	1779.90	
6	030404017006	配电箱	1. 名称:热水泵配电箱APRS 2. 安装方式:挂墙明装	台	1	3803.86	3803.86	
7	030404017007	配电箱	1. 名称:喷淋泵配电箱APPL 2. 安装方式:挂墙明装	台	1	1790.48	1790.48	
8	030408001001	电力电缆	1. 名称:电力电缆 2. 规格:WDZ-YJE-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	m	150	118.68	17802.00	
本页小计							50194.24	



# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第2页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
9	030408001002	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJE-5*4mm <sup>2</sup>	m	134.17	27.66	3711.14	
10	030408001005	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJE-5*4mm <sup>2</sup>	m	20	29.75	595.00	
11	030408001003	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZ-YJE-5*16mm <sup>2</sup>	m	93.16	87.67	8167.34	
12	030408001004	电力电缆	1. 名称: 电力电缆 2. 规格: WDZN-YJE-5*16mm <sup>2</sup>	m	50	95.14	4757.00	
13	030408006001	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-YJE-4*25+1*16mm <sup>2</sup>	个	6	158.06	948.36	
14	030408006002	电力电缆头	1. 名称: 电力电缆头 2. 规格: WDZ-YJE-5*16mm <sup>2</sup>	个	6	100.73	604.38	
15	030411001001	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: MT20 3. 敷设方式: 明敷	m	71.63	22.15	1586.60	
16	030411001005	配管	1. 名称: 镀锌电线管 2. 规格: MT25 3. 敷设方式: 明敷	m	90.86	24.18	2196.99	
17	030411001002	配管	1. 名称: 塑料电线管 2. 规格: PC20 3. 敷设方式: 暗敷	m	249.23	9.25	2305.38	
18	030411001006	配管	1. 名称: 塑料电线管 2. 规格: PC50 3. 敷设方式: 暗敷	m	3.96	22.46	88.94	
19	030411001007	配管	1. 名称: 镀锌钢管 2. 规格: SC20 3. 敷设方式: 明敷	m	642.16	24.94	16015.47	
本页小计							40976.60	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第3页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
20	030411001004	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC25 3. 敷设方式:明敷	m	118.62	28.77	3412.70		
21	030411001003	配管	1. 名称:镀锌钢管 2. 规格:SC32 3. 敷设方式:明敷	m	45.3	33.30	1508.49		
22	030411004006	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ- BYJ-0.5mm <sup>2</sup>	m	658.97	1.89	1245.45		
23	030411004001	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ- BYJ-2.5mm <sup>2</sup>	m	1608.11	2.87	4615.28		
24	030411004002	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ- BYJ-4mm <sup>2</sup>	m	1435.02	4.97	7132.05		
25	030411004003	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:WDZ- BYJ-6mm <sup>2</sup>	m	801.1	6.81	5455.49		
26	030411004004	配线	1. 名称:应急照明线 2. 规格:WDZN- RYSP-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	112.77	7.44	839.01		
27	030411004005	配线	1. 名称:空调机控制 线 2. 规格:WDZN- KYY-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	84.84	14.68	1245.45		
28	030411003001	桥架	1. 名称:热镀锌桥架 2. 规格:CT200*100	m	54.33	115.38	6268.60		
29	030411003003	桥架	1. 名称:热镀锌桥架 2. 规格:CT150*100 3. 含防水处理	m	16.5	105.93	1747.85		
本页小计								33470.37	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第4页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
30	030412004001	装饰灯	1. 名称: 600*1200mm嵌装灯盘 2. 规格:25w 3. 详见设计图纸	套	51	260.64	13292.64		
31	030412004002	装饰灯	1. 名称:300*300mm嵌装灯盘 2. 规格:25w 3. 详见设计图纸	套	16	73.07	1169.12		
32	030412004003	装饰灯	1. 名称:筒灯 2. 规格:5w 3. 详见设计图纸	套	29	51.69	1499.01		
33	030412004007	装饰灯	1. 名称:吸顶灯 2. 规格:25w 3. 详见设计图纸	套	4	78.40	313.60		
34	030412004004	装饰灯	1. 名称:A类应急照明灯 2. 规格:DC24V 5w 3. 详见设计图纸	套	19	156.02	2964.38		
35	030412004005	装饰灯	1. 名称:A类单向出口指示灯 2. 规格:DC24V 1w 3. 详见设计图纸	套	6	105.25	631.50		
36	030412004006	装饰灯	1. 名称:A类应急出口指示灯 2. 规格:DC24V 1w 3. 详见设计图纸	套	1	106.47	106.47		
37	030404033001	风扇	1. 名称:方形排气扇 2. 详见设计图纸	台	14	152.51	2135.14		
38	030404034004	照明开关	1. 名称:单联单控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	5	25.59	127.95		
本页小计							22239.81		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-安装工程

第5页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
39	030404034001	照明开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	12	30.77	369.24		
40	030404034002	照明开关	1. 名称:双联双控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	10	34.28	342.80		
41	030404034005	照明开关	1. 名称:三联单控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	6	32.26	193.56		
42	030404034003	照明开关	1. 名称:三联双控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	11	38.30	421.30		
43	030404035001	插座	1. 名称:二三极插座 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	34	29.91	1016.94		
44	030404035003	插座	1. 名称:二三极防水插座 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	26	41.95	1090.70		
45	030411006002	风机盘管控制盒	1. 名称:风机盘管控制盒 2. 详见设计图纸	个	17	38.70	657.90		
46	030904003001	按钮	1. 名称:呼叫按钮 2. 含底盒 3. 详见设计图纸	个	13	114.40	1487.20		
47	030404022001	控制器	1. 名称:控制器 2. 含底盒 3. 详见设计图纸	台	13	349.63	4545.19		
本页小计								10124.83	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第6页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
48	030904005001	声光报警器	1. 名称:声光报警器 2. 含底盒 3. 详见设计图纸	个	11	138.52	1523.72	
49	030411006001	接线盒	1. 名称:接线盒	个	101	8.97	905.97	
50	030413001001	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	127.16	27.06	3440.95	
51	031201003001	金属结构刷油	1. 名称:桥架支架除锈刷油 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	127.16	2.91	370.04	
52	030413002001	凿(压)槽	1. 名称:凿槽及修复 2. 规格:70*70mm	m	112.85	25.26	2850.59	
53	030414002001	送配电装置系统	1. 名称:送配电装置系统调试(综合)1kV以下交流供电	系统	1	923.18	923.18	
		小计		元			167020.30	
		室内弱电部分						
54	030411001008	配管	1. 名称:镀锌电线管 2. 规格:JDG20 3. 敷设方式:明敷	m	86.52	22.16	1917.28	
55	030502005001	双绞线缆	1. 名称:超六类网线 2. 规格:UTP6E	m	722.08	6.63	4787.39	
56	030502012001	信息插座	1. 名称:网络插座 2. 含底盒 3. 满足设计图纸及现场要求	个	9	58.49	526.41	
57	030502004001	电视插座	1. 名称:电视插座 2. 含底盒 3. 满足设计图纸及现场要求	个	6	31.46	188.76	
本页小计							17434.29	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第7页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
58	030502004002	电话插座	1. 名称:电话插座 2. 含底盒 3. 满足设计图纸及现场要求	个	1	28.96	28.96	
59	030411003002	桥架	1. 名称:热镀锌桥架 2. 规格:CT100*50	m	25.31	66.07	1672.23	
60	030413001005	铁构件	1. 名称:桥架支架制作安装 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	30.65	27.07	829.70	
61	031201003005	金属结构刷油	1. 名称:桥架支架除锈刷油 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	30.65	2.91	89.19	
		小计		元			10039.92	
		室内给排水部分						
		给水部分						
62	031001006001	塑料管	1. 名称:PPR给水管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	25.37	38.36	973.19	
63	031001006002	塑料管	1. 名称:PPR给水管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	10.43	29.63	309.04	
64	031001006003	塑料管	1. 名称:PPR给水管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	167.82	23.85	4002.51	
本页小计							7904.82	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第8页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中暂估价
65	031003001003	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN20	个	14	34.32	480.48	
66	031003001006	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN25	个	2	82.82	165.64	
67	031003001007	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN25	个	1	82.82	82.82	
68	031003012001	倒流防止器	1. 名称:倒流防止器组(带水表) 2. 规格:DN32 3. 含一个DN32电磁阀、一个DN32闸阀、一个DN32水表	套	1	1000.02	1000.02	
69	030413001002	铁构件	1. 名称:管道支架制作安装 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	77.39	27.06	2094.17	
70	031201003002	金属结构刷油	1. 名称:管道支架除锈刷油 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	77.39	2.91	225.20	
		小计		元			9333.07	
		热水部分						
71	031001006008	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN50 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	102.23	65.45	6690.95	
72	031001006007	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN40 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	12.53	49.97	626.12	
本页小计							11365.40	

# 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第9页， 共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
73	031001006004	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN32 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	1.76	38.36	67.51		
74	031001006005	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	11.5	30.80	354.20		
75	031001006006	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN20 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	113.87	25.38	2890.02		
76	031001006009	塑料管	1. 名称:PPR热水管 2. 规格:DN15 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	7.4	21.63	160.06		
77	031003001004	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN50	个	1	137.90	137.90		
78	031003001005	螺纹阀门	1. 名称:截止阀 2. 规格:DN20	个	11	34.32	377.52		
79	031003001008	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN25	个	5	82.82	414.10		
80	031003001009	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN40	个	2	145.47	290.94		
81	031003001010	螺纹阀门	1. 名称:闸阀 2. 规格:DN50	个	7	173.23	1212.61		
82	031003001011	螺纹阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:DN40	个	2	106.36	212.72		
83	031003001012	螺纹阀门	1. 名称:止回阀 2. 规格:DN50	个	2	132.54	265.08		
本页小计								6382.66	



## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第10页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
84	031003001013	螺纹阀门	1. 名称:温控阀 2. 规格:DN25	个	1	171.10	171.10		
85	031003001014	螺纹阀门	1. 名称:温控阀 2. 规格:DN50	个	2	1264.39	2528.78		
86	031003001016	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN32	个	1	90.83	90.83		
87	031003001015	螺纹阀门	1. 名称:自动排气阀 2. 规格:DN50	个	1	173.23	173.23		
88	031003010001	软接头(软管)	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 规格:DN40 3. 含法兰	个	4	181.29	725.16		
89	031003010002	软接头(软管)	1. 名称:可曲挠橡胶接头 2. 规格:DN50 3. 含法兰	个	4	227.49	909.96		
90	031003013001	水表	1. 名称:水表 2. 规格:DN50 3. 含法兰 4. 详见设计图纸	个	4	440.91	1763.64		
91	030413001003	铁构件	1. 名称:管道支架制作安装 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	285.22	27.07	7720.91		
92	031201003003	金属结构刷油	1. 名称:管道支架除锈刷油 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	285.22	2.91	829.99		
本页小计							14913.60		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第11页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
93	031006006001	热泵机组	1. 名称: 热泵循环泵组(两用, 互为备用) 2. 单泵参数: H=15m, Q=12m <sup>3</sup> /h, N=2.2KW 3. 厂家配套设置减震降噪基座 4. 一组合两泵 5. 含设备基础	组	1	9249.02	9249.02		
94	031006006002	热泵机组	1. 名称: 热泵循环泵组(两用, 互为备用) 2. 单泵参数: H=12m, Q=9m <sup>3</sup> /h, N=1.1KW 3. 厂家配套设置减震降噪基座 4. 一组合两泵 5. 含设备基础	组	1	8364.06	8364.06		
95	031006006003	热泵机组	1. 名称: 空气源热泵带电辅热(两用, 互为备用) 2. 单泵参数: 2.5KW160KG 3. 厂家配套设置减震降噪基座, 带5KW电辅热 4. 一组合两泵 5. 含设备基础	组	1	10165.83	10165.83		
96	031006011001	紫外线杀菌设备	1. 名称: 紫外线消毒设备 2. 详见设计图纸	台	2	2681.22	5362.44		
本页小计							33141.35		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第12页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
97	031006015001	水箱	1. 名称:热水水箱 2. 单个有效容积: 2. 3m <sup>3</sup> 3. 有效水深:1.30m 4. 总水深:1.65m 5. 水箱高1.90m 6. 详见设计图纸	台	2	4188.96	8377.92	
		小计		元			70132.60	
		排水部分						
98	031001006012	塑料管	1. 名称:PVC-U排水管 2. 规格:DN150 3. 连接方式:粘接 4. 管道试压	m	27.38	86.40	2365.63	
99	031001006010	塑料管	1. 名称:PVC-U排水管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:粘接 4. 管道试压	m	85.15	56.30	4793.95	
100	031001006011	塑料管	1. 名称:PVC-U排水管 2. 规格:DN75 3. 连接方式:粘接 4. 管道试压	m	4.1	41.51	170.19	
101	031004006001	大便器	1. 名称:坐式大便器 2. 含水箱、盖板、软管、配件、角阀等等 3. 满足设计图纸及现场要求	套	13	870.73	11319.49	
102	031004007001	小便器	1. 名称:小便器 2. 含软管、配件、角阀等等 3. 满足设计图纸及现场要求	组	2	441.27	882.54	
本页小计							27909.72	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-安装工程

第13页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
103	031004003001	洗脸盆	1. 名称:洗脸盆 2. 含冷热水龙头、软管、配件、角阀等等 3. 满足设计图纸及现场要求	组	12	419.18	5030.16	
104	031004014001	给、排水附(配)件	1. 名称:地漏 2. 规格:DN100	个	15	63.49	952.35	
		小计		元			25514.31	
		小计		元			104979.98	
		室内消防部分						
		消防水部分						
105	030901002002	消火栓钢管	1. 名称:内外壁热镀锌焊接钢管 2. 规格:DN100 3. 连接方式:卡箍连接 4. 管道冲洗、试验	m	30.71	171.40	5263.69	
106	030901002001	消火栓钢管	1. 名称:内外壁热镀锌焊接钢管 2. 规格:DN65 3. 连接方式:卡箍连接 4. 管道冲洗、试验	m	14.43	106.05	1530.30	
107	粤R2-3-59001	拆除室内消火栓	1. 名称:拆除室内消火栓 2. 满足设计图纸及现场要求	套	2	60.16	120.32	
108	030901010001	室内消火栓	1. 名称:室内消火栓 2. 满足设计图纸及现场要求	套	4	589.20	2356.80	
本页小计							15253.62	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-安装工程

第14页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
109	030901013001	灭火器	1. 名称:灭火器 2. 满足设计图纸及现场要求	具	10	76.24	762.40	
110	030413001004	铁构件	1. 名称:管道支架制作安装 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	54.66	27.07	1479.65	
111	031201003004	金属结构刷油	1. 名称:管道支架除锈刷油 2. 满足设计图纸及现场需求	kg	54.66	2.91	159.06	
112	030905002001	水灭火控制装置调试	1. 水灭火控制装置调试 消火栓灭火系统	点	4	234.93	939.72	
		小计		元			12611.94	
		小计		元			12611.94	
		室内暖通部分						
		排风系统						
113	030702001001	碳钢通风管道	1. 名称:通风风管 2. 材质:镀锌薄钢管 3. 形状:矩形 4. 规格:长边长≤320 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:综合考虑 7. 接口形式:咬口	m2	6.29	167.35	1052.63	
本页小计							4393.46	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第15页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
114	030702001002	碳钢通风管道	1. 名称:通风风管 2. 材质:镀锌薄钢管 3. 形状:圆形 4. 规格: $\phi \leq 320$ 5. 板材厚度:0.5mm 6. 管件、法兰等附件及支架设计要求:综合考虑 7. 接口形式:咬口	m2	18.26	181.28	3310.17	
115	030703019001	柔性接口	1. 名称:风管软连接 2. 满足设计图纸及现场要求	m2	2.8	407.49	1140.97	
116	030108001001	离心式通风机	1. 名称:PF-01管道式离心风机 2. 规格:L=650m3/h, H=250Pa, N=0.145kW 3. 满足设计图纸及现场要求	台	1	1078.97	1078.97	
117	030404033002	风扇	1. 名称:天花式排气扇(带止回阀) 2. 规格:V=120m3/h, H=50Pa, N=0.016kW	台	13	134.82	1752.66	
118	030703007001	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:FK1-45°防雨弯头(内侧安装防虫网) 2. 规格: $\phi 120$	个	9	196.15	1765.35	
119	030703007002	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:FK2-45°防雨弯头(内侧安装防虫网) 2. 规格: $\phi 180$	个	2	280.75	561.50	
120	030703007003	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:单层百叶排风口 2. 规格:200*200	个	4	44.93	179.72	
本页小计							9789.34	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第16页，共16页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
121	030703007004	碳钢风口、散流器、百叶窗	1. 名称:防雨百叶排风口 2. 规格:400*200	个	1	70.03	70.03		
122	030704001001	通风工程检测、调试	1. 排风系统检测、调试	系统	1	250.14	250.14		
		小计		元			11162.14		
		小计		元			11162.14		
本页小计								320.17	
合 计								305814.28	

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共1页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
1	QTCSF	措施其他项目							
1.1	031302007001	高层施工增加		项	1				
1.2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1	5449.68	5449.68		
		小计		元			5449.68		
本页小计								5449.68	
合 计								5449.68	



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	AQFHWMMSG	绿色施工安全防护措施费				
1.1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费	分部分项人工费+分部分项机具费		69328.96	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		小计			69328.96	
2	QTCSF	措施其他项目				
2.1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费			按人工费的10%计算
2.2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费			按人工费的10%计算
2.3	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费		30.000		按该部分人工费的30%计算
2.4	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费			赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中：δ = 合同工期/定额工期)
2.5	031302002001	夜间施工增加费		20.000		按其夜间施工项目人工费的20%计算
2.6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费		10.000		按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
2.7	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
2.8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费		100.000		按实际发生或经批准的施工方案计算

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第2页，共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2.9	QTFY00000001	其他费用		100.000		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
		小计				
		合 计			69328.96	

# 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额	暂列金额	100.000		
2	暂估价	暂估价材料+专业工程暂估价	100.000		
3	材料暂估价	暂估价材料	100.000		
4	专业工程暂估价	专业工程暂估价	100.000		
5	计日工	计日工	100.000		
6	总承包服务费	总承包服务费	100.000		
7	预算包干费	预算包干费	100.000		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	工程优质费	100.000		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	概算幅度差	100.000		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	现场签证费用	100.000		
11	索赔费用	索赔费用	100.000		
12	其他费用	其他费用	100.000		按实际发生或经批准的施工方案计算
总 计					

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

## 规费、税金项目计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	380592.920	9	34253.36
合 计					34253.36

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第1页，共6页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	01210045	角钢		kg	603.828	3.99	2409.27
2	0129030301	镀锌钢板	0.5mm	m2	27.938	18.14	506.79
3	03071151	混合冷热龙头		个	12.120	110.62	1340.71
4	03072021	地漏	DN100	个	15.150	6.65	100.75
5	03076181	角型阀(带铜活)	DN15	个	37.370	14.94	558.31
6	03078101	坐便器盖板		套	13.130	43.40	569.84
7	13010135	醇酸调和漆		kg	8.626	14.68	126.63
8	13030795	醇酸防锈漆		kg	12.134	13.47	163.45
9	17010100-0001	内外壁热镀锌焊接钢管	DN65	m	14.646	39.27	575.17
10	17010100-0002	内外壁热镀锌焊接钢管	DN100	m	31.171	63.52	1979.96
11	1703000101	镀锌钢管	SC32*1.5mm	m	46.659	8.07	376.54
12	1703000102	镀锌钢管	SC25*1.5mm	m	122.179	6.30	769.73
13	1703000103	镀锌钢管	SC20*1.5mm	m	661.425	4.80	3174.84
14	17190005	金属软管	DN15	条	37.370	4.27	159.57
15	1725005001	PPR给水管	DN32	m	27.564	10.96	302.10
16	1725005002	PPR给水管	DN25	m	22.281	7.20	160.42
17	1725005003	PPR给水管	DN20	m	286.197	4.31	1233.51
18	1725005004	PPR热水管	DN40	m	12.730	17.00	216.42
19	1725005005	PPR热水管	DN50	m	103.866	27.02	2806.45
20	1725005006	PPR给水管	DN15	m	7.518	2.82	21.20
21	1725037001	PVC-U排水管	DN100	m	80.893	14.39	1164.04
22	1725037002	PVC-U排水管	DN75	m	4.018	8.28	33.27
23	1725037003	PVC-U排水管	DN150	m	26.011	28.36	737.67
24	18030529	螺纹管件	DN15	个	39.390	0.60	23.63
25	18031463-0001	沟槽管件	DN65	套	14.502	31.42	455.66

注：本表为采用动态价格的材料设备。

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第2页，共6页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
26	18031463-0002	沟槽管件	DN100	套	30.864	50.82	1568.49
27	1809006001	PVC-U排水管件	DN100	个	98.433	9.36	921.34
28	1809006002	PVC-U排水管件	DN75	个	3.629	5.66	20.54
29	1809006003	PVC-U排水管件	DN150	个	16.291	22.36	364.27
30	1809026001	PPR给水管管件	DN32	个	24.064	4.00	96.26
31	1809026002	PPR给水管管件	DN25	个	25.208	2.24	56.47
32	1809026003	PPR给水管管件	DN20	个	394.577	1.21	477.44
33	1809026004	PPR热水管管件	DN40	个	9.297	7.05	65.55
34	1809026005	PPR热水管管件	DN50	个	67.370	12.14	817.87
35	1809026006	PPR给水管管件	DN15	个	11.248	0.78	8.77
36	1819000101	电磁阀	DN32	个	1.000	256.64	256.64
37	1821018001	可曲挠橡胶接头	DN40	个	4.000	81.60	326.40
38	1821018002	可曲挠橡胶接头	DN50	个	4.000	102.00	408.00
39	1900000101	截止阀	DN20	个	25.250	19.61	495.15
40	1900000102	截止阀	DN50	个	1.010	79.36	80.15
41	1900000104	闸阀	DN32	个	1.000	94.08	94.08
42	1900000106	闸阀	DN25	个	7.070	56.79	401.51
43	1900000108	自动排气阀	DN25	个	1.010	56.79	57.36
44	1900000109	闸阀	DN40	个	2.020	94.08	190.04
45	19000001010	闸阀	DN50	个	7.070	114.34	808.38
46	19000001011	止回阀	DN40	个	2.020	55.36	111.83
47	19000001012	止回阀	DN50	个	2.020	74.05	149.58
48	19000001013	温控阀	DN25	个	1.010	144.20	145.64
49	19000001014	温控阀	DN50	个	2.020	1194.69	2413.27
50	19000001015	自动排气阀	DN50	个	1.010	114.34	115.48
51	19000001015-0001	自动排气阀	DN32	个	1.010	57.82	58.40

注：本表为采用动态价格的材料设备。

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第3页，共6页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
52	19010280	角式长柄截止阀	DN15	个	2.020	14.94	30.18
53	1909006001	倒流防止器	DN32	个	1.000	190.27	190.27
54	2001036001	钢板平焊法兰	DN40	副	4.000	20.78	83.12
55	2001036002	钢板平焊法兰	DN50	副	4.000	38.84	155.36
56	21090001	洗脸盆		套	12.120	146.71	1778.13
57	21090005	洗脸盆排水附件		套	12.120	23.80	288.46
58	21150050	落地式坐便器(含存水弯)		个	13.130	517.12	6789.79
59	21150080	分体式低水箱及水箱配件		套	13.130	160.24	2103.95
60	21170001	挂式小便器		个	2.020	292.38	590.61
61	21170020	小便器冲水连接管	DN15	根	2.020	16.89	34.12
62	21170030	小便器排水附件		套	2.020	27.24	55.02
63	2241001301	FK1-45° 防雨弯头(内侧安装防虫网)	φ 120	个	9.000	169.18	1522.62
64	2241001302	FK2-45° 防雨弯头(内侧安装防虫网)	φ 180	个	2.000	253.78	507.56
65	2241001303	单层百叶排风口	200*200	个	4.000	17.96	71.84
66	2241001304	防雨百叶排风口	400*200	个	1.000	35.92	35.92
67	23010001	灭火器		个	10.000	72.54	725.40
68	23030040	室内消防栓		套	4.000	463.92	1855.68
69	23390005	声光报警器		个	11.000	53.72	590.92
70	23410060-0001	呼叫按钮		个	13.000	50.54	657.02
71	24010020-0001	水表	DN50	个	4.000	379.65	1518.60
72	2401002001	水表	DN32	个	1.000	221.05	221.05
73	2500000101-0001	600*1200mm嵌装灯盘	25w	套	51.510	239.45	12334.07
74	2500000102-0001	300*300mm嵌装灯盘	25w	套	16.160	57.78	933.72

注：本表为采用动态价格的材料设备。

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第4页，共6页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
75	2500000103-0001	吸顶灯	25w	套	4.040	49.51	200.02
76	2500000103-0002	筒灯	5w	套	29.290	23.06	675.43
77	2500000105-0001	A类应急照明灯	DC24V 5w	套	19.190	116.37	2233.14
78	2500000106-0001	A类单向出口指示灯	DC24V 1w	套	6.060	66.10	400.57
79	2500000107-0001	A类应急出口指示灯	DC24V 1w	套	1.010	67.31	67.98
80	2605000101-0001	单联双控开关		个	12.240	9.26	113.34
81	2605000101-0002	单联单控开关		个	5.100	4.18	21.32
82	2605000102-0001	双联双控开关		个	10.200	11.89	121.28
83	2605000103-0001	三联双控开关		个	11.220	15.55	174.47
84	2605000103-0002	三联单控开关		个	6.120	9.63	58.94
85	26410050-0001	电视插座		个	6.060	16.07	97.38
86	26410050-0002	电话插座		个	1.010	15.89	16.05
87	26410060@1	二三极插座		个	34.680	8.17	283.34
88	26410060@2	二三极防水插座		个	26.520	19.98	529.87
89	28030170	绝缘电线	WDZ-BYJ-4mm2	m	1549.822	3.48	5393.38
90	28030170@1	绝缘电线	WDZ-BYJ-2.5mm2	m	1768.921	1.38	2441.11
91	28030170@1-0001	绝缘电线	WDZ-BYJ-0.5mm2	m	724.867	0.74	536.40
92	28030170@2	绝缘电线	WDZ-BYJ-6mm2	m	865.188	5.18	4481.67
93	28030270-0001	超六类网线	UTP6E	m	736.522	4.94	3638.42

注：本表为采用动态价格的材料设备。



# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

第5页，共6页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
94	28030410@1	应急照明线	WDZN-RYSP-2*2.5mm <sup>2</sup>	m	121.792	5.60	682.03
95	28110165-0001	空调机控制线	WDZN-KYY-4*1.5mm <sup>2</sup>	m	86.110	7.80	671.66
96	28110210@1	铜芯电缆	WDZ-YJE-4*25+1*16	m	151.500	104.62	15849.93
97	28110210@2	铜芯电缆	WDZ-YJE-5*4mm <sup>2</sup>	m	135.512	20.62	2794.25
98	28110210@2-0001	铜芯电缆	WDZN-YJE-5*4mm <sup>2</sup>	m	20.200	22.68	458.14
99	28110210@3	铜芯电缆	WDZ-YJE-5*16mm <sup>2</sup>	m	94.092	73.92	6955.25
100	28110210@3-0001	铜芯电缆	WDZN-YJE-5*16mm <sup>2</sup>	m	50.500	81.31	4106.16
101	29010001-0002	热镀锌桥架	CT100*50*1.2mm	m	26.576	33.14	880.71
102	29010001@1-0001	热镀锌桥架	CT200*100*1.2mm	m	57.047	61.43	3504.37
103	29010001@1-0002	热镀锌桥架	CT150*100*1.2mm	m	17.325	52.43	908.35
104	29060030-0001	镀锌电线管	JDG20*1.2mm	m	89.116	3.92	349.33
105	29060030@1	镀锌电线管	MT20*1.2mm	m	73.779	3.91	288.48
106	29060030@2	镀锌电线管	MT25*1.2mm	m	93.586	5.04	471.67
107	29060140@1	刚性难燃管	PC20	m	274.153	2.15	589.43
108	29060140@2	刚性难燃管	PC50	m	4.356	7.59	33.06
109	29110390	接线盒		个	208.692	1.68	350.60
110	29110390-0001	风机盘管控制盒	风速开关	个	17.340	30.79	533.90
111	30130010-0001	网络插座		个	9.090	49.04	445.77
112	33110030@1	热水水箱	2.3m <sup>3</sup>	台	2.000	3539.82	7079.64
113	50050045@1	热泵循环泵组(两用,互为备用)	单泵参数:H=15m, Q=12m <sup>3</sup> /h, N=2.2KW	组	1.000	7079.65	7079.65
114	50050045@2	热泵循环泵组(两用,互为备用)	单泵参数:H=12m, Q=9m <sup>3</sup> /h, N=1.1KW	组	1.000	6194.69	6194.69

注：本表为采用动态价格的材料设备。

## 主要材料设备价格表

第6页, 共6页

工程名称: 伦敦残疾人托养中心改造工程-安装工程

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
115	5005004502-0001	空气源热泵带电辅热(两用,互为备用)	2.5KW160KG	组	1.000	7996.46	7996.46
116	5029003001	PF-01管道式离心风机	L=650m3/h, H=250Pa, N=0.145kW	台	1.000	955.75	955.75
117	5035001001	方形排气扇		台	14.000	62.00	868.00
118	5035001002	天花式排气扇(带止回阀)	V=120m3/h, H=50Pa, N=0.016kW	台	13.000	112.00	1456.00
119	53090040-0001	紫外线消毒设备		台	2.000	2256.64	4513.28
120	5509008001	三层配电总箱3AL		台	1.000	3902.75	3902.75
121	5509008002	应急照明配电箱ALE	应急照明电源500w	台	1.000	2477.88	2477.88
122	5509008003	三层空调配电箱3AKT		台	1.000	3414.56	3414.56
123	5509008004	病房配电箱1AL1		台	11.000	1108.62	12194.82
124	5509008005	办公室配电箱AL2		台	2.000	693.90	1387.80
125	5509008006	热水泵配电箱APRS		台	1.000	3513.38	3513.38
126	5509008006-0001	喷淋泵配电箱APPL		台	1.000	1500.00	1500.00
127	57010010-0001	控制器		套	13.000	309.73	4026.49

注: 本表为采用动态价格的材料设备。

# 单位工程预算价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共1页

序号	汇总内容	金额(元)	其中：暂估价(元)
1	分部分项工程费	9809.59	
1.1	园林电气部分	8170.15	
1.2	园林给排水部分	1639.44	
1.3	余泥渣土运输与排放费用		
2	措施项目费	1439.44	
2.1	绿色施工安全防护措施费	1282.39	
2.2	其他措施费	157.05	
3	其他项目费		
3.1	暂列金额		
3.2	暂估价		
3.3	计日工		
3.4	总承包服务费		
3.5	预算包干费		
3.6	工程优质费		
3.7	概算幅度差		
3.8	索赔费用		
3.9	现场签证费用		
3.10	其他费用		
4	税前工程造价	11249.03	
5	增值税销项税额	1012.41	
6	含税工程总造价	12261.44	
7	人工费	3231.94	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共3页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中 暂估价	
		园林电气部分							
1	030412004007	装饰灯	1. 名称:草坪灯 2. 规格:24W/ 220VLED灯高0.5m 3. 含C25基础 350mm*350mm*350m m 4. 含法兰、膨胀螺 丝等 5. 满足设计图纸及 现场要求	套	5	546.03	2730.15		
2	030412004008	装饰灯	1. 名称:双向射灯 2. 规格:2x6W/ 220VLED 3. 含固定底板、膨 胀螺丝等 4. 满足设计图纸及 现场要求	套	4	222.67	890.68		
3	030412004009	装饰灯	1. 名称:单向射灯 2. 规格:6W/ 220VLED 3. 含固定底板、膨 胀螺丝等 4. 满足设计图纸及 现场要求	套	7	129.24	904.68		
4	030412004010	装饰灯	1. 名称:单向埋地射 灯 2. 规格:6W/ 220VLED 3. 含300mm碎石层 4. 满足设计图纸及 现场要求	套	9	65.96	593.64		
本页小计							5119.15		

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第2页，共3页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)		
						综合单价	合价	其中 暂估价
5	030404034004	照明开关	1. 名称:单联双控开关 2. 规格:220V10A 3. 含底盒	个	2	39.09	78.18	
6	030411001008	配管	1. 名称:塑料电线管 2. 规格:PVC20 3. 敷设方式:埋地敷设	m	88.34	11.07	977.92	
7	030411004005	配线	1. 名称:管内穿线 2. 规格:BVV-2.5mm <sup>2</sup>	m	276.01	3.80	1048.84	
8	040101002001	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 挖土类型、挖土深度综合考虑	m <sup>3</sup>	32.8625	8.91	292.80	
9	040103001001	回填方	1. 名称:回填土 2. 夯实度满足设计要求	m <sup>3</sup>	32.86	19.88	653.26	
		小计		元			8170.15	
		园林给排水部分						
10	031001006016	塑料管	1. 名称:PVC给水管 2. 规格:DN25 3. 连接方式:热熔连接 4. 管道消毒、冲洗	m	45.59	24.84	1132.46	
11	031004014002	给、排水附(配)件	1. 名称:水龙头 2. 规格:DN25 3. 满足设计图纸及现场要求	个	3	32.25	96.75	
12	040101002002	挖沟槽土方	1. 名称:人机配合挖沟槽土方 2. 挖土类型、挖土深度综合考虑	m <sup>3</sup>	14.2469	8.91	126.94	
本页小计							4407.15	

## 分部分项工程清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第3页，共3页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
13	040103001002	回填方	1. 名称: 回填土 2. 夯实度满足设计要求	m3	14.25	19.88	283.29		
		小计		元			1639.44		
本页小计								283.29	
合 计								9809.59	

# 单价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共1页

序号	项目编号	项目名称	项目特征描述	计量单位	工程量	金额(元)			
						综合单价	合价	其中暂估价	
1	QTCSF	措施其他项目							
1.1	031302007001	高层施工增加		项	1				
1.2	031301017001	脚手架搭拆费		项	1				
1.3	041102002001	基础模板	1.名称:基础模板	m2	2.45	64.10	157.05		
		小计		元			157.05		
本页小计								157.05	
合 计								157.05	

# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦教残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	AQFHMSG	绿色施工安全防护措施费				
1.1	LSSGCSF00001	绿色施工安全防护措施费			1282.39	以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础，费率35.77%
		小计			1282.39	
2	QTCSF	措施其他项目				
2.1	031301010001	安装与生产同时进行增加费用	分部分项人工费			按人工费的10%计算
2.2	031301011001	在有害身体健康环境中施工增加费	分部分项人工费			按人工费的10%计算
2.3	TSSGBWZJF001	在地下(暗)室、设备及大口径管道内等特殊施工部位进行施工增加费			30.000	按该部分人工费的30%计算
2.4	粤031302008001	赶工措施费	分部分项人工费+分部分项机具费			赶工措施费 = (1-δ) * 分部分项(人工费+施工机具费) * 0.344 (0.8 ≤ δ < 1 式中: δ = 合同工期/定额工期)
2.5	031302002001	夜间施工增加费			20.000	按其夜间施工项目人工费的20%计算
2.6	JTGRSGZJF001	交通干扰工程施工增加费			10.000	按在市政道路上施工项目人工费的10%计算
2.7	粤031302009001	文明工地增加费	分部分项人工费+分部分项机具费			以分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础；市级文明工地1.00%；省级文明工地2.00%
2.8	DXGXJCJXF001	地下管线交叉降效费			100.000	按实际发生或经批准的施工方案计算



# 总价措施项目清单与计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第2页，共2页

序号	项目编码	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
2.9	QTFY00000001	其他费用		100.000		按实际发生或经批准的施工组织设计方案计算
		小计				
		合 计			1282.39	

## 其他项目清单与计价汇总表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	费率(%)	金额(元)	备注
1	暂列金额	暂列金额	100.000		
2	暂估价	暂估价材料+专业工程暂估价	100.000		
3	材料暂估价	暂估价材料	100.000		
4	专业工程暂估价	专业工程暂估价	100.000		
5	计日工	计日工	100.000		
6	总承包服务费	总承包服务费	100.000		
7	预算包干费	预算包干费	100.000		按分部分项的人工费与施工机具费之和的10.00%计算
8	工程优质费	工程优质费	100.000		按分部分项的人工费与施工机具费之和为计算基础 国家级质量奖：20.00%；省级质量奖：12.50%；市级质量奖：7.50%
9	概算幅度差	概算幅度差	100.000		按分部分项工程费的3.00%计算
10	现场签证费用	现场签证费用	100.000		
11	索赔费用	索赔费用	100.000		
12	其他费用	其他费用	100.000		按实际发生或经批准的施工方案计算
总 计					

注：材料（设备）暂估单价进入清单项目综合单价，此处不汇总。

# 规费、税金项目计价表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共1页

序号	项目名称	计算基础	计算基数	费率(%)	金额(元)
1	增值税销项税额	分部分项工程费+措施项目费+其他项目费	11249.030	9	1012.41
合 计					1012.41

# 主要材料设备价格表

工程名称： 伦敦残疾人托养中心改造工程-园林安装工程

第1页，共1页

序号	材料设备编码	材料设备名称	规格、型号等特殊要求	单位	数量	单价(元)	合价(元)
1	0307106101	水龙头	DN25	个	3.030	25.21	76.39
2	17250050010	PVC给水管	DN25	m	46.319	4.10	189.91
3	1809026007	PVC给水管管件	DN25	个	55.848	0.90	50.26
4	2500000108	草坪灯	24W/220V LED 灯高0.5m	套	5.050	280.00	1414.00
5	2500000109	双向射灯	2x6W/220V LED	套	4.040	185.00	747.40
6	25000001010	单向射灯	6W/220V LED	套	7.070	92.50	653.98
7	2561016001	单向埋地射灯	6W/220V LED	只	0.900	65.00	58.50
8	2605000104	单联双控开关	220V 10A	个	2.040	16.70	34.07
9	2803017003	绝缘电线	BVV-2.5mm <sup>2</sup>	m	303.611	2.22	674.02
10	2906014003	塑料电线管	PVC20	m	97.174	2.15	208.92
11	29110390	接线盒		个	2.040	1.68	3.43
12	80210180	预拌混凝土		m <sup>3</sup>	0.217		

注：本表为采用动态价格的材料设备。



