

佛山市顺德区北滘医院改扩建工程定标报告

一、项目概况

项目属于改扩建性质，位于医院现址东北侧储备地块 14562.38 平方米，与原有用地（面积 52546.63 平方米）合宗后总用地面积 67109.01 平方米，安排用地面积 22584.22 平方米，用于建设新住院综合大楼 A 栋、B 栋、感染楼 C 栋、污水处理站及新设备楼和两层地下停车场等，新建建筑面积 125673.6 平方米，建筑物最高总高度为 77.2 米。设置总病床数 980 张（新建病床数 770 张；现院区保留病床 210 张，主要用于医养结合），一期工程 680 张（包括新住院综合大楼 470 张，现院区 210 张）。

二、评标与评标结果公示情况

本项目经评标委员会评审，推荐了 3 名定标候选人，名单如下：

序号	定标候选人名单	综合得分	投标报价（元）	排名
1	广东腾越建筑工程有限公司	99.95	720196889.78	1
2	广东世纪达建设集团有限公司	99.78	723312092.78	2
3	广东省六建集团有限公司	99.20	719382746.96	3

本项目评标报告和定标候选人投标文件（涉及商业秘密除外）在佛山市顺德区公共资源交易中心网、佛山市公共资源交易网、广东省招标投标监管网进行公示，公示期为 3 个工作日，从 2022 年 7 月 27 日 12 时至 2022 年 8 月 1 日 12 时止，至公示期结束止，招标人未收到任何异议或投诉。

三、招标监督小组与定标委员会组成情况

1. 招标人按规定组建本项目的监督小组，监督小组由 3 名成员组成，对本项目定标过程进行全过程监督。

2. 定标委员会由招标人依据《佛山市工程建设项目评标定标分离管理办法（暂行）》（佛政数〔2020〕22 号）、《佛山市工程建设项目评标定标分离操作导则》（佛政数〔2020〕25 号）、《佛山市政务服务数据管理局等七部门关于规范应用工程建设项目评标定标分离办法的通知》（佛政数〔2021〕32 号）、《关于工程建设项目评标定标有关事宜的指引（试行）》要求组建，组长由招标人的法定代表人或者主要负责人担任，招标人的法定代表人或者主要负责人从本单位直接指定 2 名定标委员会成员，其余 4 名定标委员会成员，从不少于 2 倍定标委员会成员数量的备选人员库中随机抽，定标委员会成员及相关信息如下：

序号	姓名	备注
1	定标委员会成员	组长
2	定标委员会成员	指定成员
3	定标委员会成员	指定成员
4	定标委员会成员	备选人员库中随机抽
5	定标委员会成员	备选人员库中随机抽

6	定标委员会成员	备选人员库中随机抽
7	定标委员会成员	备选人员库中随机抽

定标时间：2022 年 8 月 1 日下午 15：30 时在佛山市顺德区公共资源交易中心 503 评标室进行定标。

四、定标办法

本项目定标办法采用票决定标法。定标候选人综合总分由评标评审得分和定标因素总得分汇总得出，评标评审得分与定标因素总得分各占综合总分值的50%，评标评审得分为评标委员会在评标评审阶段对各定标候选人进行量化打分的加权分数。**定标候选人综合总分=评标评审得分*50%+定标因素总得分*50%。**

五、定标票决流程

1. 每位定标委员会成员对各个定标候选人根据定标因素进行横向比较，在《票决定标法综合打分表》中对该项定标因素最大限度满足单项定标因素的定标候选人得该项定标因素的最高分值，其他定标候选人在该项定标因素的得分按等差数列方式打分。举例说明：“公差值取 1”，则若最高得分为权重得分 10 分，其次者得分为 9 分，再次者得分为 8 分……，分差为 1 分，依此类推。排名可并列且占用后续名次。

如定标候选人在该项定标因素未提供有效证明材料的，则该项定标因素不予计算该定标因素分值。

2. 综合总分由评标评审加权得分和定标因素加权得分汇总得出，定标委员会成员根据《票决定标法综合打分表》，按综合得分由高到低进行排序，在《投票表决表》中投票给排序第一的定标候选人。

3. 当《票决定标法综合打分表》中出现两家或以上定标候选人综合总分相同且影响推荐中标候选人确定时，定标委员会成员按照以下原则推荐：以资信标得分较高的投标人排序优先，如资信评审得分相等的，以投标报价低的优先；如果投标报价也相同，则技术评审得分较高的投标人排序优先。按上述环节依然存在同分情形而不能确认中标候选人时，由定标委员会成员决定中标候选人。

六、定标委员会确定中标候选人：

在《投票表决汇总表》中汇总所有定标委员会成员的推荐定标候选人的得票，票数最多的确定为中标候选人。对影响结果的并列投标人，定标委员会成员按照以下原则推荐：以资信标得分较高的投标人排序优先，如资信评审得分相等的，以投标报价低的优先；如果投标报价也相同，则技术评审得分较高的投标人排序优先。按上述环节依然存在同分情形而不能确认中标候选人时，由定标委员会投票决定中标候选人。

七、票决结果及推荐情况：

1. 定标委员会票决结果：详见《票决定标法综合打分表》、《投票表决表》、《票决定标法综合打分汇总表》、《投票表决汇总表》、《推荐中标候选人表》，各定标候选人的得票情况如下表所示：

序号	定标候选人名单	得票数
1	广东腾越建筑工程有限公司	7

2	广东世纪达建设集团有限公司	0
3	广东省六建集团有限公司	0

2. 推荐中标候选人：经定标委员会推荐，佛山市顺德区北滘医院改扩建工程的中标候选人为：广东腾越建筑工程有限公司，投标报价为：720196889.78元；项目负责人：宋宏宇，证书号：建筑工程专业一级注册建造师：粤 1622014201503063；安全生产考核合格证（B证）：粤建安 B（2021）9101909。

定标委员会组长（签名）：评委 2

定标委员会成员（签名）：评委 1、评委 3、评委 4、评委 5、评委 6、评委 7

日期：2022 年 8 月 1 日

推荐中标候选人表

项目名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程（定标）

项目编号：GC2022(SD)WZ0102

序号	投标单位	投标总价（元）	是否中标候选人
1	广东腾越建筑工程有限公司	720196889.78	是
2	广东省六建集团有限公司	719382746.96	否
3	广东世纪达建设集团有限公司	723312092.78	否

评委签名：

定标时间：2022-08-01

票决定标法综合打分汇总表（定量评审项目）

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

序号	定标委员会成员 定标候选人名称	定标委员会 成员1	定标委员会 成员2	定标委员会 成员3	定标委员会 成员4	定标委员会 成员5	定标委员会 成员6	定标委员会 成员7	综合得分	排名
1	广东腾越建筑工程有限公司	99.36	99.86	99.36	99.86	99.86	99.86	99.36	99.64	1
2	广东世纪达建设集团有限公司	90.64	94.14	93.14	90.64	89.14	91.14	88.14	91.00	2
3	广东省六建集团有限公司	88.10	91.60	89.60	87.60	89.10	89.60	90.60	89.46	3

定标委员会全部成员签字：评委1、评委2、评委3、评委4、评委5、评委6、评委7

投票表决汇总表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

序号	定标委员会成员 定标候选人名称	定标委员会 成员1	定标委员会 成员2	定标委员会 成员3	定标委员会 成员4	定标委员会 成员5	定标委员会 成员6	定标委员会 成员7	得票总数
1	广东腾越建筑工程有限公司	1	1	1	1	1	1	1	7
2	广东世纪达建设集团有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0
3	广东省六建集团有限公司	0	0	0	0	0	0	0	0
票决结论		推荐得票数量最多的定标候选人 <u>广东腾越建筑工程有限公司</u> 作为本项目的中标候选人。							

定标委员会全体成员签字：评委1、评委2、评委3、评委4、评委5、评委6、评委7

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委1

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委2

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委3

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委4

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委5

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委6

投票表决表

工程名称：佛山市顺德区北滘医院改扩建工程

工程编号：GC2022(SD)WZ0102

定标日期：2022年8月1日

编号	定标候选人名称	投票（选择打“o”明确，不选择打“/”明确）
1	广东腾越建筑工程有限公司	o
2	广东世纪达建设集团有限公司	/
3	广东省六建集团有限公司	/
投票理由		综合总分最高

定标委员会成员签字：评委7